

# Erklärung

# wüstenrot

Christian Huber  
Mühlstr. 40  
82438 Eschenlohe

Bausparkasse Wüstenrot  
Postfach 14 40

Vertragsnummer  
43 550 8375

Zeichen  
ZUL BUY

89004 Ulm

Im Erbbau-/Wohnung-/Grundbuch von Eschenlohe

Band 27 Blatt/Heft 970 Seite \_\_\_\_\_ Nr. \_\_\_\_\_

Erbbauberechtigter/Grundstücks-/  
Wohnungs-/Teil-Eigentümer Christian Huber, Eschenlohe

ist für

Katharina Huber, Eschenlohe

- nachstehend Vormerkungsberechtigter genannt -

in Abt. II lfd. Nr. 5 eine Vormerkung eingetragen.

Das Erbbaurecht/Grundstück/Wohnungseigentum ist/soll im Nachrang mit einem Grundpfandrecht von

DM 110.000,00

für die Bausparkasse Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot gGmbH in Ludwigsburg belastet/werden.

Der Vormerkungsberechtigte stimmt der Eintragung des Grundpfandrechtes für die Bausparkasse Wüstenrot zu. Für den Fall der Zwangsversteigerung wird auf Wertersatz für den durch die Vormerkung gesicherten Anspruch verzichtet. Zur Sicherung aller gegenwärtigen und künftigen Forderungen der Bausparkasse tritt der Vormerkungsberechtigte den durch die Vormerkung gesicherten Anspruch an die Bausparkasse ab. Der Vormerkungsberechtigte versichert, daß über den durch die Vormerkung gesicherten Anspruch nicht durch Abtretung, Pfändung oder Verpfändung verfügt wurde. Er verpflichtet sich der Bausparkasse gegenüber, auf deren Verlangen im Rang hinter das Grundpfandrecht der Bausparkasse zurückzutreten und die dazu notwendigen Erklärungen in notariell beglaubigter Form abzugeben. Die Bausparkasse kann diesen Anspruch geltend machen, sobald eine der in den Darlehensbedingungen und/oder im Darlehensangebot der Bausparkasse genannten Kündigungsbestimmungen vorliegt.

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum

\_\_\_\_\_  
Vormerkungsberechtigter

K erg 6 (29.07.96)

\*

|| | | |