

Amtsgericht Garmisch-Partenkirchen
- Grundbuchamt -

11.07.08

Es erscheint Frau / Herr Christian Huber, *Haus-Nr. 25, Steuergemeinde Eschenlohe*

und erklärt: Ich beantrage die Erteilung von **1** einfachen Grundbuchausdruck(en)
amtlichen Grundbuchausdruck(en)
AGLB-Ausdruck
Schreibauslagen

des Grundbuchs von **Eschenlohe Blatt 970**

Ich nehme auf der Geschäftsstelle entgegen am: 11. Juli 2008

ohne rechtliche Anerkennung
Christian Georg Huber
Unterschrift

Kostenrechnung:

1.	1	Grundbuchausdruck(e) einfach, § 73 KostO	10,-- €	10,-- €
2.		Grundbuchausdruck(e) amtlich, § 73 KostO	18,-- €	€
3.		Seiten Schreibauslagen, § 136 KostO	-,50 € / Seite	€
4.		AGLB-Ausdruck	10,-- €	€
			<hr/>	
Summe:				10,-- €

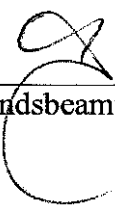
[Signature]
Kostenbeamtin

Amtsgericht Garmisch-Partenkirchen
- Gerichtszahlstelle -



Quittung

Betrag von 10,-- Euro für Gerichtsgebühren gegen
Gebührenstempelabdruck erhalten am 11.07.2008.



Urkundsbeamtin



Amtsgericht Garmisch-Partenkirchen

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle
des Blattes Eschenlohe Blatt 970 getreten.
Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar.
Freigegeben zum 20.07.2000. Pfeiffer

Grundbuch

von

Eschenlohe

Band 27 Blatt 970

Lfd. Nr. der Grund- stücke	Bisherige lfd.Nr.d. Grund- stücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte		Größe		
		Gemarkung Flurstück	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	qm
		a/b	c			
1	2	3		4		
1	-	Eschenlohe 1086	Mühlstr.40, ^{2 Wohnhäuser,} Wohnhaus, Nebengebäude, Hoffraum	--	18	56
2	-	Nutzanteil an den noch unverteiltern Gemeindewal- zungen, Alpen und Streurechten.				
3	-	Eschenlohe 1088/7	Bei der Rautstraße, Garage, Garten, Hofraum	-	07	06

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. der Grundstücke		Zur lfd. Nr. der Grundstücke	
5	6	7	8
1, 2 zu 1	Von Band 12 Blatt 606 übertragen am 12. Oktober 1970. <i>Dingden</i>	2/zu 1	Gemeinderecht als inhaltlich unzulässig von Amts wegen gelöscht am 19. Mai 1980. <i>Hroll</i>
3	Lt. VN 444 übertragen von Bd. 31 Bl. 1116 am 25.05.1977. <i>Reinert</i>	3	Übertragen nach Band 47 Blatt 527 am 06.09.1994. <i>Soika</i>
1	Lt. VN 459 in Spalte 3 c ergänzt am 27.07.1977. <i>Quar</i> <i>Ling</i>		<i>Mohrherr</i>

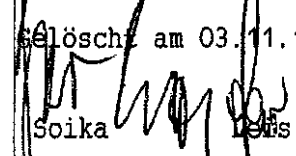

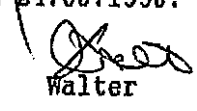
Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4
1	Huber Katharina, geb. Haßler, Sägewerkbesitzersehefrau in Eschenlohe.	1, 2 zu 1	Aufgelassen am 24. August 1970 und eingetragen am 12. Oktober 1970. <i>Angela Ding</i>
		3	Auflassung vom 21. 10. 1975 eingetragenen am 25. 05. 1977. <i>Reinhold</i>
2	Huber Christian, geb. am 30.07.1976, Eschenlohe	1	Auflassung vom 19.04. bzw. 01.08.1994; eingetragen am 06.09.1994. <i>Stika</i> <i>Mohr Herr</i>

Lfd. Nr. der Eintragungen	Eigentümer	Lfd. Nr. der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

Fortsetzung auf Einlegebogen

2

Lfd.Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
1	1	Wohnungsrecht; für M o o s e r Wilhelmina, geb. Huber, geb. 25.01.1941, Murnau; löscher bei Todesnachweis; gemäß Bewilligung vom 20.07.1989 -1315/Dr. Aumüller-; eingetragen am 27.09.1989. <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> Siebert Mohrherr </div>
2	1	Nießbrauch -auflösend bedingt-; für Georg und Katharina H u b e r , geb. Haßler, geb. am 24.12.1906 bzw. 08.09.1918, Eschenlohe, als Gesamtberechtigte nach § 428 BGB; löscher bei Todesnachweis; gemäß Bewilligung vom 19.04.1994 bzw. 01.08.1994 -848 bzw. 1604/Dr. Reiner-; eingetragen am 06.09.1994. Gleichrang mit Abt. II Nr. 3 bis 6 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> Soika Mohrherr </div>
3	1	Leibgeding -aufschiebend bedingt-; für Georg H u b e r , geb. am 24.12.1906, Eschenlohe; löscher bei Todesnachweis; gemäß Bewilligung vom 19.04.1994 bzw. 01.08.1994 -848 bzw. 1604/Dr. Reiner-; eingetragen am 06.09.1994. Gleichrang mit Abt. II Nr. 2, 4 bis 6 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> Soika Mohrherr </div>
4	1	Leibgeding -aufschiebend bedingt-; für Katharina H u b e r , geb. Haßler, geb. am 08.09.1918, Eschenlohe; löscher bei Todesnachweis; gemäß Bewilligung vom 19.04.1994 bzw. 01.08.1994 -848 bzw. 1604/Dr. Reiner-; eingetragen am 06.09.1994. Gleichrang mit Abt. II Nr. 2, 3, 5 und 6 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> Soika Mohrherr </div>
5	1	Auflassungsvormerkung -bedingter Anspruch-; für Katharina H u b e r , geb. Haßler, geb. am 08.09.1918, Eschenlohe; löscher bei Todesnachweis; gemäß Bewilligung vom 19.04.1994 bzw. 01.08.1994 -848 bzw. 1604/Dr. Reiner-; eingetragen am 06.09.1994. Gleichrang mit Abt. II Nr. 2 bis 4 und 6 <div style="display: flex; justify-content: space-around;"> Soika Mohrherr </div>
6	1	Auflassungsvormerkung -bedingter und aufschiebend bedingter Anspruch-; für Georg H u b e r , geb. am 24.12.1906; Eschenlohe; löscher bei Todesnachweis; gem. Bewilligung vom 19.04.1994 bzw. 01.08.1994 -848 bzw. 1604/Dr. Reiner-;

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7
		1	Gelöscht am 03.11.1994. Soika 
		2	Gelöscht am 24.08.1998.  Spindler  Walter
		3,6	Je gelöscht am 29.06.2001. Spindler
		7	Gelöscht am 03.08.2005. Schlieck
		9	Gelöscht am 27.12.2005. Schlieck

Fortsetzung auf Einlegebogen

2

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
		<p>eingetragen am 06.09.1994. Gleichrang mit Abt. II Nr. 2 bis 5</p> <p style="text-align: center;"><i>Boika</i> <i>Mohrherr</i></p>
7	1	<p>Auflassungsvormerkung für Christian Georg Huber Gästehaus zur Mühle GmbH, Eschenlohe; gemäß Bewilligung vom 01.06.2001 -URNr. 961/Notar Dr. Keilbach, Passau; eingetragen am 29.06.2001</p> <p style="text-align: center;">Spindler</p>
8	1	<p>Die Zwangsversteigerung ist angeordnet (AG WM, AZ: K 157/04); eingetragen am 07.09.2004.</p> <p style="text-align: center;">Schlieck</p>
9	1	<p>Die Zwangsverwaltung ist angeordnet (AG WM, AZ: L 50/04); eingetragen am 07.09.2004.</p> <p style="text-align: center;">Schlieck</p>

Veränderungen		Löschungen	
Lfd. Nr. der Spalte 1		Lfd. Nr. der Spalte 1	
4	5	6	7

Fortsetzung auf Einlegebogen

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
1	1	156.000 DM	Grundschuld ohne Brief zu einhundertsechsfünftausend Deutsche Mark für die <u>Vereinigten Sparkassen im Landkreis Weilheim OB, Anstalt des öffentlichen Rechts, in Weilheim</u> , mit Zinsen bis zu jährlich 13%, sofort vollstreckbar gegen den jeweiligen Eigentümer. Gemäß Bewilligung vom 22. April 1968 eingetragen am 17. Mai 1968 und hierher übertragen am 12. Oktober 1970. <i>Dingler</i>
2	1, 3	30.600 DM	Grundschuld zu dreißigtausendsechshundert Deutsche Mark für die Bausparkasse GdF Wüstenrot gemeinnützige GmbH in Ludwigsburg. Jahreszinsen: 10 %. Gemäß Bewilligung vom 14. Oktober 1975 eingetragen am 5. NOV 1975. <i>Dingler</i>
3	1	50.000 DM	Grundschuld zu fünfzigtausend Deutsche Mark; für Wüstenrot Bausparkasse AG in Ludwigsburg; 15 % Zinsen jährlich; vollstreckbar nach § 800 ZPO; gemäß Bewilligung vom 15.12.1998 -2681/Dr. Keilbach, Passau-; eingetragen am 15.01.1999. <i>Spindler</i> <i>Walter</i>
4	1	18353,50 EUR	Zwangssicherungshypothek zu achtzehntausenddreihundertdreißig und fünfzig 50/100 Euro; für Rolf Bossi , Rechtsanwalt in München; 7,47 % Zinsen jährlich aus 18.006,03 EUR seit 19.09.2002; gemäß Versäumnisurteil des Landgerichts München II vom 19.08.2002 Az: 13R O 4095/02; eingetragen am 07.10.2002. Schlieck
5	1	27203,49 EUR	Zwangssicherungshypothek zu siebenundzwanzigtausendzweihundertdrei 49/100 Euro für Gemeinde Eschenlohe; 1 % Säumniszuschläge je angefangenem Monat hieraus seit 01.01.2003; die Zwangssicherungshypothek ist dadurch aufschiebend bedingt, daß das der Forderung nach § 10 Abs. 1 Nr. 3 ZVG zustehende Vorrecht vor Erlöschen der Forderung wegfällt; gemäß Ersuchen der Gemeinde Eschenlohe vom 22.04.2003 Az: PK 01-11950006; eingetragen am 02.07.2003. Schlieck
6	1	200.000 EUR	Zwangssicherungshypothek zu zweihunderttausend Euro für Mooser Gabriele , geb. am 23.06.1969, Murnau; 10 % Zinsen jährlich hieraus seit 08.04.2003; gemäß

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10
1	156.000 DM	Löschungsvormerkung für die jeweiligen Gläubiger der Grundschuld Nr. 2. Gemäß Bewilligung vom 14. Oktober 1975 eingetragen am 5. NOV 1975. <i>Mohr</i>			
2	30.600 DM	BV-Nr. 3 haftet mit; eingetragen am 25.05.1977. <i>Mohr</i>			
2	30.600 DM	Mithaft in Bd. 47 Bl. 1627; vermerkt am 06.09.1994. <i>Spindler</i> <i>Mohr</i> Spindler Mohrherr			
1	156.000 DM	Abgetreten mit Zinsen seit dem Tage der Eintragung der Grundschuld in das Grundbuch; an Wüstenrot Bausparkasse AG in Ludwigsburg; eingetragen am 05.11.1998. <i>Spindler</i> <i>Mohr</i> Spindler Mohrherr			

Lfd. Nr. der Eintragungen	Lfd. Nr. der belasteten Grundstücke Im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
7	1	100.000 EUR	<p>Versäumnisurteil des Landgerichts München II vom 30.05.2003 Az: 4 O 5592/02; eingetragen am 02.07.2003.</p> <p>Schlieck</p> <p>Verteilte Zwangssicherungshypothek zu einhunderttausend Euro für Florian Mooser, geb. am 12.06.1962; 5 Prozentpunkte über dem Basiszinssatz jährlich aus 100.000,00 Euro seit 01.02.2005; gemäß Versäumnisurteil des Landgerichts München II vom 17.02.2005 Az: 5 O 4386/04; eingetragen am 03.08.2005.</p> <p>Schlieck</p>

Veränderungen			Löschungen		
Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag		Lfd. Nr. der Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10

Fortsetzung auf Einlegebogen