

1303 32846
03 15 03/038644

Filiale Ulm
Sedelhofgasse 18
Postfach 14 40
89004 Ulm
Telefon (07 31) 15 14-0
Telefax (07 31) 15 14-1 56

wüstenrot

Bausparkasse
Gemeinschaft der Freunde Wüstenrot
gemeinnützige GmbH

Bitte in der Antwort angeben
Vertragsnummer **29 732 2877 X** Unser Zeichen **ZUL BUY**

Frau
Anny Binder
Mühlstr. 40

82438 Eschenlohe

Dieses Exemplar ist für
Ihre Unterlagen bestimmt

Diesen Brief schreibt Ihnen
Herr Brunner
Telefon (07 31) 15 14-1 36

Ihr Zeichen
-

Ihre Nachricht vom
17.02.97

Datum
13.03.97

Sehr geehrte Frau Binder

Wir freuen uns, Ihnen einen

Bauspardarlehensvertrag

anbieten zu können:

Aus dem Bausparvertrag stehen DM 19.100,00 für Sie bereit.

Aus dem Bausparvertrag 29 732 2877 sind Ansprüche abgetreten. Deshalb sind Auszahlungen - bis zur Höhe der abgetretenen Ansprüche - nur an den Abtretungsgläubiger oder nur mit seiner Zustimmung möglich.

DM 19.100,00 können wir auszahlen, wenn uns vorliegt:

- **dieser Darlehensvertrag, unterschrieben von Ihnen**
- **die Zustimmungserklärung des Kreditinstituts Raiffeisenbank Aresing-Hörzhausen zur Neuvaluierung unserer Grundschuld; bitte wenden Sie sich an das Institut**

Sicherstellung des Darlehens durch

- **die auf dem Beleihungsobjekt**
86529 Schrobenhausen,
Aichacher Str. 17
eingetragene/n Grundschuld/en

Für das Bauspardarlehen ergeben sich folgende Daten:

Wüstenrot-Haus
71630 Ludwigsburg
Telefon (0 71 41) 16-1
Telefax (0 71 41) 16 36 37

Wüstenrot Bank Ludwigsburg 9 000 000 555 (BLZ 604 200 00)
Landeszentralbank Stuttgart 600 090 00 (BLZ 600 000 00)
Postbank Stuttgart 28103-708 (BLZ 600 100 70)

Aufsichtsratsvorsitzender: Dr. Walter Seufferle
Geschäftsführer: Dr. Gert Haller, Hans Peter Kappes,
Dr. Rolf Kornemann, Hartmut Lechner, Klaus W. Rösch
Sitz Ludwigsburg, Amtsgericht Ludwigsburg HRB143

wüstenrot

Blatt - zum Schreiben vorn - an

2

13.03.97

Frau Anny Binder, 82438 Eschenlohe

Vertragsnummer

29 732 2877 X

Unser Zeichen

ZUL BUY

Monatsrate	240,00	DM
Tilgungsbeginn	01.06.97	
Darlehensbetrag (einschl. Darlehensgebühr)	19.386,71	DM
Darlehensgebühr 2,0 %	380,13	DM
Nettodarlehensbetrag	19.006,58	DM
Nominalzins (jährlich)	4,6	%
effektiver Jahreszins	5,7	%
Kontogebühr (jährlich) z. Z.	15,00	DM
Wertermittlungsgebühr (§ 30 ABB)	38,01	DM

Mit dem Darlehen ist keine Risikolebensversicherung verbunden, weil das Höchst Eintrittsalter überschritten ist.

Es können sich an Dritte zu zahlende Kosten wie Notar- und Grundbuchkosten sowie Kosten für die Gebäudebrandversicherung ergeben.

Aufgrund der uns erteilten Einzugsermächtigung werden wir die Monatsrate von dem uns genannten Konto abbuchen.

Erklärungen

Wir, die unterzeichnenden Darlehensnehmer/Mitverpflichteten nehmen das Angebot der Bausparkasse Wüstenrot auf Abschluß des

Bauspardarlehensvertrages

mit Unterzeichnung an und anerkennen, der Bausparkasse Wüstenrot das Darlehen schuldig zu sein. Mehrere Darlehensnehmer/Mitverpflichtete haften gesamtschuldnerisch, d. h. jeder von uns haftet in voller Höhe für die Darlehensforderung, wobei jedoch die Bausparkasse Wüstenrot die Rückzahlung nur einmal verlangen kann. Die Abtretungen nach Nummern 6 und 7 sowie die Ermächtigungen nach Nummern 11 und 12 der Darlehensbedingungen werden hiermit erklärt.

Für diesen Bauspardarlehensvertrag gelten die beigehefteten Darlehensbedingungen und die wiedergegebenen Bestimmungen aus den Allgemeinen Bedingungen für Bausparverträge (ABB).

Ulm, 13.03.97

Eschenlohe, den _____

Bausparkasse Wüstenrot

(Anny Binder)

i. A. Brunner

Anlagen:

Zweitexemplar Darlehensangebot

K dz 40

K dz 41

wüstenrot

Blatt - zum Schreiben vom - an

3 **13.03.97**
Frau Anny Binder, 82438 Eschenlohe

Vertragsnummer
29 732 2877 X

Unser Zeichen
ZUL BUY

Sollten sich Fragen ergeben, helfen wir Ihnen gerne. Sie können sich selbstverständlich auch an Ihren Berater für das Wüstenrot-Bausparen wenden:
Herrn Jakob Bitscher.